

Merkblatt für Mieter

> Vorbereitungen auf die Sanierungsarbeiten <

- ⇒ **Zugang zu den Fenstern freihalten**
Möbiliar, das bei Arbeitsbeginn nicht weggeräumt ist, kann bei den Sanierungsarbeiten beschädigt werden. Halten Sie bitte den Zugang zu den Fenstern frei. Entfernen Sie vor Baubeginn Möbel, Pflanzen und Vorhänge sowie selbst montierte Vorhangschienen-Abdeckungen oder Lüftungsgeräte.
- ⇒ **Wohnungskorridor freihalten**
Dieser muss so geräumt sein, dass die Handwerker mit den neuen Fenstern ungehindert durchkommen.
- ⇒ **Wertsachen einschliessen**
Wir empfehlen, während der Bauarbeiten Wertsachen wie Uhren, Bilder usw. einzuschliessen.
- ⇒ **Gegenstände vor Staub schützen**
Bei den Bauarbeiten lässt sich eine gewisse Staubbildung nicht vermeiden. Wenn Sie empfindliche Gegenstände schützen wollen, empfehlen wir Ihnen, diese abzudecken oder aus den Räumen zu entfernen.

> Verhalten während der Sanierungsarbeiten <

- ⇒ **Wer ist Ihr Ansprechpartner?**
Falls Sie ein Anliegen haben, wenden Sie sich bitte ausschliesslich an den Hauseigentümer, die Verwaltung oder den Hauswart. Wir bitten Sie, den Arbeitern keinerlei Aufträge zu erteilen.
- ⇒ **Bauinstallationen sind gefährlich**
Das Betreten von Fassadengerüsten ist verboten. Bitte weisen Sie Ihre Kinder an, sich von der Baustelle fernzuhalten. Bei Unfällen übernehmen wir keine Haftung.
- ⇒ **Wohnungszugang für Kontrollen**
Wir bitten Sie, tagsüber Ihre Wohnungstüre für Arbeitskontrollen der Bauleitung offen zu halten respektive den Schlüssel bei einem Nachbarn oder dem Hauswart abzugeben. Falls Sie Ihre Schlüssel hinterlegt haben, vermerken Sie dies bitte an der Wohnungstüre mit einem Notizzettel.
- ⇒ **Bauabnahme**
Nach Abschluss aller Arbeiten erstellt die Bauleitung eine Mängelliste. Sie erleichtern uns die Arbeit, wenn Sie sich allfällige Beanstandungen notieren und die Notiz der Bauleitung anlässlich der Abnahme übergeben.
- ⇒ **Baustellenorganisation:**
Die Arbeitszeiten der Handwerker sind (Änderungen vorbehalten):
07.00 bis 12.00 Uhr, 13.00 bis 17.00 Uhr